

生产建设项目水土保持设施

验收鉴定书

项 目 名 称 资阳希望城建设工程一期

项 目 编 号 资阳市雁江区发展和改革局
(备案号 51200231304090011)

建 设 地 点 四川省资阳市雁江区沱东新区

验 收 单 位 资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司

2021 年 4 月 30 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	资阳希望城建设工程一期	行业类别	城市基础设施
主管部门 (或主要投资方)	资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	资阳市雁江区水务局，资雁水函〔2014〕54号， 2014年7月1日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2014年9月~2015年8月，2018年8月~2021年4月		
水土保持方案编制单位	成都浚川工程设计咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	成都和致祥工程咨询有限公司		
水土保持施工单位	四川民正建设有限公司		
水土保持监理单位	四川精正建设管理咨询有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	成都恒林环保科技有限公司		

二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持监督管理办法的通知》(办水保〔2019〕172号)、《水利部关于进一步深化“放管服”改革全面加强水土保持监管的意见》(水保〔2019〕160号)、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)、《四川省水利厅转发水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(川水函〔2018〕887号)相关规定,资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司于2021年4月30日在资阳市雁江区沱东新区主持召开了资阳希望城建设工程一期水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持验收报告编制单位成都恒林环保科技有限公司,水土保持监测单位成都和致祥工程咨询有限公司,监理单位四川精正建设管理咨询有限公司,水土保持方案编制单位成都浚川工程设计咨询有限公司,施工单位四川民正建设有限公司,主体工程设计单位成都惟尚建筑设计有限公司代表及特邀专家共10人,会议成立了验收组(名单附后)。

一、项目概况

资阳希望城建设工程坐落于资阳市东面,西临沱江,南临雁江区委区政府办公区相对,东接字库山公园,北为未来城市居民生活区;位于资阳市雁江区沱东新区蜀乡大道(原中央大道)与迎宾大道交汇处,交通运输方便,属资阳市雁江区生产建设项目,建设场地中心点地理坐标为E105°17'35.98"、N29°35'6.87"。

资阳希望城建设工程分二期建设,工程一期已建成,总用地面积为42298.68m²,总建筑面积155384.99m²,工程一期建设内容主要包括1#楼、6#楼为写字楼,2#楼、7#楼为公寓式酒店等总占地面积21113.91m²,道路广场用地16286.21m²,景观绿化用地4898.56m²。主要建设内容包括表土剥离、雨水排水管网、雨水井、雨水检查口、浆砌砖+石材格栅盖板排水沟、石材砖透水铺装、表土回填、土地整治、种植乔木、种植灌木地被、种植草坪、临时排水沟、沉沙池、土袋挡墙、防雨布遮盖、洗车系统、密目网遮盖等,主要工程量为表土剥离

2500m³，浆砌砖+石材格栅盖板排水沟 750m，雨水排水管网 900m，雨水井 30 个，雨水检查口 80 个，石材砖透水铺装 15830m²，表土回填 2500m³，土地整治 0.16hm²，种植乔木 50 株，种植灌木地被 4100m²，种植草坪 800m²，临时排水沟 2210m，沉沙池 11 个，土袋挡墙 130m，防雨布遮盖 5810m²，洗车系统 1 套，密目网遮盖 3500m²。

二、水土保持方案批复情况(含变更)

2014 年 7 月 1 日，资阳市雁江区水务局《关于资阳希望城建设工程水土保持方案的批复》(资雁水函〔2014〕54 号)，批复中对应工程一期的占地面积 4.23hm²，水土流失防治责任范围 4.43hm²，水土保持工程总投资为 108.16 万元。

三、水土保持初步设计或施工图设计情况

本工程立项制度为备案制，根据地方规定，项目设计为建筑方案设计、施工图设计。结合项目特点及实施进度要求，本工程水土保持方案设计、施工图设计二阶段同步开展。

四、水土保持监测情况

本工程一期在施工过程中，建设单位未委托相关机构开展水土保持监测工作。2021 年 2 月，建设单位委托成都和致祥工程咨询有限公司开展本工程一期水土保持后补调查监测，监测单位于 2021 年 4 月提交了《资阳希望城建设工程水土保持监测总结报告》。

水土保持监测主要结论为：工程一期施工期间水土流失得到有效控制，水土保持工程措施运行正常，植物措施基本落实，实施的各项水土保持措施发挥了有效的水土保持作用，满足水土保持要求。

五、验收报告编制情况和主要结论

2021 年 4 月，水土保持设施验收报告编制单位编制完成《资阳希望城建设工程水土保持设施验收报告》。

水土保持设施验收报告主要结论为：本工程一期实际水土流失防治责任范围为 4.23hm²；完成水土保持总投资为 506.98 万元，其中主体工程设计中的水土保

持措施投资 467.60 万元，新增水土保持专项投资 39.38 万元；试运行期水土流失治理度达到 99.78%，土壤流失控制比达到 1.67，渣土防护率达到 99.76%计，表土保护率达到 99.68%计，林草植被恢复率达到 99.83%，林草覆盖率达到 11.58%；建设单位及时编报了水土保持方案，目前各项水土保持设施安全运行情况良好，总体质量合格，水土保持效益明显，后期水土保持设施管理维护责任明确，管理维护资金到位，达到了批复的水土保持方案要求，具备验收条件，建设单位可组织开展水土保持设施竣工验收。

六、验收结论

本工程一期建设过程中严格落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收条件，验收组同意本工程一期通过水土保持设施验收。

七、后续管护要求

验收组要求建设单位应履行水土流失防治的主体责任，定期巡查水土保持设施安全运行情况，加强汛期水土保持设施管护，确保其持续发挥效益。

验收组组长：康兰兰

2021 年 4 月 30 日

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	康关兵	资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司	项目负责人	康关兵	建设单位
成员	王浩	资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司	工程师	王浩	建设单位
	杜明	资阳希望玫瑰园房地产开发有限公司	工程师	杜明	建设单位
	邝文波	成都恒林环保科技有限公司	副总经理/工程师	邝文波	验收报告编制单位
	钟鸣	成都和致祥工程咨询有限公司	助理工程师	钟鸣	监测单位
	刘永均	四川精正建设管理咨询有限公司	总监工程师	刘永均	监理单位
	叶颜伟	成都浚川工程设计咨询有限公司	工程师	叶颜伟	方案编制单位
	曾奎	四川民正建设有限公司	项目经理	曾奎	施工单位
	周宏	成都惟尚建筑设计有限公司	设计总负责人	周宏	主体设计单位
	唐乐蓉	四川省水利规划研究院	高级工程师	唐乐蓉	特邀专家